

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. január 20-án (kedden) 14,00 órai kezdettel a szentgyörgyvölgyi művelődési házban megtartott rendes nyilvános képviselő-testületi üléséről.

**Jelen voltak:** Varga Zsuzsanna polgármester,  
Gaál Albert alpolgármester (14,24 órától),  
Domján Irén, Kiss Árpád, Láng András képviselők.

**Tanácskozási joggal megjelent:** dr. Tüske Róbertné jegyző,  
Pásztai Imréné pénzügyi vezető.

A lakosság részéről megjelent 1 fő.

**Varga Zsuzsanna** polgármester megállapította a képviselő-testület határozatképességét, mert a képviselő-testület 5 tagjából 4 fő megjelent. A polgármester a képviselő-testület ülését megnyitotta. Köszöntötte a megjelenteket, ismertette a napirendi javaslatot. A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendeket fogadta el:

### N A P I R E N D E K

- 1./ Az önkormányzat 2015. évi költségvetése, döntés az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalásról.  
(Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

- 2./ Hitelfelvétel az Integrált Közösségi Szolgáltató Tér beruházás bonyolításához.  
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

- 3./ Közétkeztetés biztosítása 2015. évben.  
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

- 4./ Falugondnoki autó használata.  
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

- 5./ Közvilágítási ajánlatokról tájékoztatás.  
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

- 6./ Földbérleti döntésekről tájékoztatás.

(Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

- 7./ Házi segítségnyújtás ellátása.  
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

- 8./ Önkormányzati képviselők köztartozásmentes adózói igazolása.  
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

- 9./ START közmunkaprogram.  
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

#### **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:**

- 1./ **Az önkormányzat 2015. évi költségvetése, döntés az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalásról.**  
(Írásos előterjesztés)

**Előterjesztő:** Varga Zsuzsanna polgármester.

(Előterjesztés csatolva)

**Varga Zsuzsanna:** A képviselők az írásos előterjesztést megkapták. Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

**Kiss Árpád:** Az előterjesztésben szerepel az önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége között Erzsébet utalvány kiadása 100.000 Ft összegben. Ez mit jelent? A szociális otthon kiadásai?

**Pászti Imréné:** Nem a szociális otthon kiadása, a polgármester főállású, ezért lett tervezve cafetéria juttatásként a polgármester részére.

**Varga Zsuzsanna:** A működési bevételeknél hogyan lehet azonosítani a tételeket? Ide van például betervezve a márokföldi temető hozzájárulás összege is?

**Pászti Imréné:** Igen, az egyéb szolgáltatások között. A bérleti díjknál, a tárgyi eszközök bérbeadásánál a földterületek bérbeadásából származó bevétel lett tervezve.

**Varga Zsuzsanna:** A rövid időtartamú közfoglalkoztatásnál teljes támogatás van?

**Pászti Imréné:** Igen, február 28-áig, mivel utána a START-program lesz, azonban arról még nem lehet részleteket tudni, így a költségvetésbe nem lett betervezve, majd módosítani kell, ha minden információ rendelkezésre áll.

**Varga Zsuzsanna:** A zöldterület kezelésnél vannak tervezve személyi juttatások. A Könye-Balla Sándor bére jól lett megtervezve? Domján Lászlóval szeretne hosszabb távra tervezni, egész évre.

**Pászti Imréné:** Igen, mert Könye-Balla Sándor négy órában az önkormányzatnál, négy órában a szociális otthonnál dolgozik. Domján László bére akkor áttervezésre kerül egész évre. Ismertette a képviselő-testülettel az idősek otthona költségvetését. Elmondta, hogy az elmúlt évben eredetileg 900 ezer forintot kellett hozzátenni a működtetéshez az önkormányzatnak, az idei évben 421 ezer forint összegre jön ki az önkormányzati támogatás.

*A polgármester szavazásra tette fel a kérdést, hogy ki támogatja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalásról.*

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**1/2015. (I. 20.) sz. Kt. határozat:**

- a) A képviselő-testület Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzata saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2015. évi költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozat melléklete szerint állapítja meg.
- b) A képviselő-testület a Csesztregi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésével az előterjesztett tartalom szerint egyetért.

**Határidő:** 2015. február 15.

**Felelős:** Varga Zsuzsanna polgármester.

*A polgármester szavazásra tette fel a kérdést, hogy ki támogatja az önkormányzat 2015. évi költségvetésének az elfogadását az előterjesztés és a szóban elhangzottak szerint.*

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

**SZENTGYÖRGYVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

1/2015. (I. 31.)

**önkormányzati rendelete**

**Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről**

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 1. sz. mellélete tartalmazza.

2./ **Hitelfelvétel az Integrált Községi Szolgáltató Tér beruházás bonyolításához.**  
(Szóbeli előterjesztés)

**Előterjesztő:** Varga Zsuzsanna polgármester.

**Varga Zsuzsanna:** Elmondta, hogy az IKSZT beruházással kapcsolatban készült egy számítás, amely szerint az önkormányzati önrész több, mint 8.600 ezer forint.

*A polgármester a számítást bemutatta a képviselő-testület tagjainak.*

**Pászti Imréné:** A pályázatíró és a műszaki ellenőr díja nem szerepel a pályázati támogatásban?

**Varga Zsuzsanna:** Olyan információja van, hogy nem.

**dr. Tüske Róbertné:** Egyeztetni kell a pályázatíróval, mert korábban olyan információ volt, hogy a pályázatíró és a műszaki ellenőr díjazása is szerepel az egyéb költségek között a pályázatban.

**Varga Zsuzsanna:** Megkapja ugyan az önkormányzat a pályázati támogatást, de a pályázat utófinanszírozott, így az önkormányzatnak hitelt kell felvenni, hogy ki tudja majd fizetni a számla összegét, amivel el lehet számolni.

*A képviselő-testület ülésére 14,24 órakor megérkezett Gaál Albert alpolgármester, így a jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 5 főre változott.*

**Varga Zsuzsanna:** Tisztázni kell mindenképpen az önerő összegét. A pályázatíró mondott egy számot, a hivatalban a pénzügyi ügyintéző is mondott egy számot, de a kettő nem ugyanaz. A támogatási összeget kell majd hitelként felvenni, ha annyi lesz az önerő, amiről korábban szó volt, akkor lehet, hogy az önerőhöz nem is kell hitelt felvenni.

A képviselő-testület a napirendben döntést nem hozott.

3./ **Közétkeztetés biztosítása 2015. évben.**  
(Szóbeli előterjesztés)

**Előterjesztő:** Varga Zsuzsanna polgármester.

**Varga Zsuzsanna:** Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Barabás Csaba vállalkozó tett egy kiegészítést írásban a benyújtott ajánlatához.

*Ismertette a képviselő-testülettel az ajánlattevő által benyújtott kiegészítést.*

A múltkor is elmondta, hogy a három pályázó közül a két szentgyörgyvölgyi pályázót részesíti előnyben, illetve mérlegelte azt, hogy aki foglalkoztat szentgyörgyvölgyieket, az előnyben részesül. A Gódor Kft ajánlata 650 Ft/ebéd + szállítási költség, Barabás Csaba ajánlata 620 Ft/ebéd szállítással együtt. Az elmúlt ülésen nem döntött a képviselő-testület. Azóta is kapott több kritikát a jelenlegi étel minőségére vonatkozóan. Van-e valakinek véleménye, hozzászólása?

**Gódor Mihály** lakossági hozzászóló (ajánlattevő): Ha hozzászólhat a napirendhez, elmondaná, hogy nem maga miatt akarja a szolgáltatást, csak azért szeretné, hogy ne kelljen szezonon kívül elküldenie a dolgozókat. Ahhoz, hogy a mostani biztonsági előírásoknak meg tudjanak felelni, úgy gondolja, hogy az adott ár reális, sőt lehet, hogy még kevés is. Elő van írva, hogy mit szabad, mit kell, mennyit kell fordítani nyersanyagra, hogy ezt biztosítani tudják, az ajánlott ár szükséges. Ha megkapják a közétkeztetést, az önkormányzat bevétele is nő, hiszen az adóbevételt is az önkormányzathoz fogja fizetni. Mindezekon felül az is lényeges, hogy a kockázat csökkentve lenne, hiszen az étel úgymond kevesebbet utazna, hiszen a szállítást ők nem tudják vállalni, a falugondnoki autóval ezt meg tudnák oldani. Egyszer már vett egy autót, pontosan emiatt, amikor a közétkeztetést bonyolította, de másfél év után el kellett adnia, mivel a képviselő-testület akkor nem őt bízta meg a szolgáltatás biztosításával.

**Domján Irén:** Mi lenne szombaton és vasárnap?

**Gódor Mihály** lakossági hozzászóló (ajánlattevő): Ez jó kérdés. Szombaton és vasárnap a szociális otthonba kellene szállítani?

**Varga Zsuzsanna:** Igen, de oda fel kell vinni az ételt hétfőig is.

**Gódor Mihály** lakossági hozzászóló (ajánlattevő): Lehet erre a célra használni a falugondnoki autót?

**Varga Zsuzsanna:** És ki vinni fel hétfőig az ételt az otthonba?

**Gódor Mihály** lakossági hozzászóló (ajánlattevő): El lehet vinni, csak ő hétfőig nincs otthon.

**Varga Zsuzsanna:** Ez azért fontos kérdés, ezt el kellene dönteni. Aki megfőz, ő el tudja szállítani hétfőig az ételt?

**Gódor Mihály** lakossági hozzászóló (ajánlattevő): Azért lenne jó egy autóval szállítani, mert a kockázat csökkenthető. Ő a jelenlegi autójával nem tudja megoldani a szállítást, rendszeresen nem tudja megoldani a szállítást.

**Domján Irén:** Ha a falugondnoki autó szállítja hétfőig az ebédet, akkor hol fog telephelyezni az autót?

**Gódor Mihály** lakossági hozzászóló (ajánlattevő): A leoptimálisabb az lenne, ha lenne egy olyan autó, ami csak erre a célra van használva, előbb-utóbb ez úgyis előírás lesz. Nem akar úgy járni, mint korábban, ő beszerzett direkt erre a célra egy autót, amit el kellett adnia.

**Gaál Albert:** Akkor szombaton és vasárnap a falugondnoki autó szállítaná az ebédet? Akkor külön-külön mindenkinek engedélyt kellene adni a polgármesternek, hogy vezethesse az autót.

**Gódor Mihály** lakossági hozzászóló (ajánlattevő): Igen, a szakács megoldaná a szállítást a falugondnoki autóval.

**Kiss Árpád:** Javasolta, hogy a képviselő-testület tartson zárt ülést, mert szeretne egy-két részletet még megismerni, megbeszélni a közétkeztetési pályázattal kapcsolatban, és nem akarja, hogy az elhangzottak az önkormányzat érdekét sértse.

*A jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény vonatkozó rendelkezése lehetőséget biztosít zárt ülés elrendelésére, mivel a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el az általa kiírt pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.  
A zárt ülés elrendeléséről a képviselő-testületnek szavazni kell.*

*A polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki támogatja a szóban elhangzottak szerint zárt ülés elrendelését.*

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**2/2015. (I. 20.) sz. Kt. határozat:**

A képviselő-testület az általa kiírt közétkeztetési pályázat tárgyalására zárt ülést rendel el, mivel a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**Határidő:** 2015. január 20.

**Felelős:** Varga Zsuzsanna polgármester.

*A polgármester javasolta, hogy a zárt ülés megtartására a mai napon kerüljön sor, ezért a nyilvános ülésen 14,35 órától szünetet rendelt el, a zárt ülés időtartamára.*

*A szünetben a képviselő-testület zárt ülést tartott.*

*A nyilvános képviselő-testületi ülés 15,15 órakor folytatódott.*

**4./ Falugondnoki autó használata.**  
(Szóbeli előterjesztés)

**Előterjesztő:** Varga Zsuzsanna polgármester.

**Varga Zsuzsanna:** Tájékoztatta a képviselő-testületet az falugondnoki szolgálatról szóló önkormányzati rendeletről, amely meghatározza, hogy mire és mikor lehet igénybe venni a falugondnoki autót. Volt egy probléma, amikor látogatóba szerettek volna menni a kórházba, erre vonatkozóan is tartalmaz előírást az önkormányzat rendelete.

**Kiss Árpád:** Nem azzal volt a gond, hogy látogatóba kellett volna menni, hanem azzal, hogy ez hétfévén lett volna. Lehet kötelezni a falugondnokot arra, hogy hétfévén bárhova elmenjen?

**dr. Tüske Róbertné:** Túlmunkavégzés elrendelhető a közalkalmazott részére, a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembe vételével, az önkormányzat rendelete is tartalmaz erre

vonatkozóan szabályokat. A túlmunkavégzést a munkáltató rendelheti el, megfelelő indokkal.

**Varga Zsuzsanna:** A többi közalkalmazott is kötelezhető hétvégén munkára, ha olyan a munkaköre, a fűtő is dolgozik az idősek otthonában.

**Kiss Árpád:** Ha beteg a gyerek, vagy a falugondnok, akkor biztosan nem kötelezhető.

**Varga Zsuzsanna:** Akkor nem kötelezhető, de véleménye szerint ezeket a problémákat meg lehet oldani, csak gondolta, tudjon róla a képviselő-testület. Itt, a konkrét esetben egy hosszabb útról lett volna szó. Mindkét oldalról mérlegelni kell, hogy mit lehet bevállalni.

**Kiss Árpád:** Konkrétan emlékszik erre az esetre. Rokonságon belül nem tudták volna megoldani az utazást?

**Varga Zsuzsanna:** A rendelet szerint, ha valaki kéri a szállítást a falugondnoki autóval, figyelembe kell venni bizonyos szempontokat, ilyen például a szociális helyzet. A falugondnoki autó akkor jöhet szóba, ha már nincs más megoldás.

**Gaál Albert:** Több esetben előfordult, hogy olyan beteget hordott a falugondnoki autó Lentibe kezelésre, aki másképp is meg tudta volna oldani. Pedig más helyzetbe volt, mint az, aki most kérte az autót, és akit el kellett volna vinni, ő ki is fizette volna a költséget. Az unokája decembertől fogva kórházban van, őt szerette volna az illető személy meglátogatni. Ne kerüljön ilyen helyzetbe senki, de ezt is figyelembe kellett volna venni.

A képviselő-testület a napirendben döntést nem hozott.

5./ **Közvilágítási ajánlatokról tájékoztatás.**  
(Szóbeli előterjesztés)

**Előterjesztő:** Varga Zsuzsanna polgármester.

**Varga Zsuzsanna:** Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy ajánlatot kért a Tóth Csaba Attila házához és a kógyári részre a közvilágítás biztosítására. Az ajánlatkérés nem azt jelenti, hogy meg is kell csinálni, csak tájékoztatóként mondja el, hogy a beruházás a Vörösmarty út 25. sz. alatti ház elé 110.000 Ft + áfa összegbe, a kógyári részére 290.000 Ft + áfa összegbe kerülne. A 2015. évi költségvetésbe a beruházás nem került betervezésre, mert arra a fedezet nem áll rendelkezésre.

A képviselő-testület a napirendben döntést nem hozott.

6./ **Földbérleti döntésekről tájékoztatás.**  
(Írásos előterjesztés)

**Előterjesztő:** Varga Zsuzsanna polgármester.

(Előterjesztés csatolva)

**Varga Zsuzsanna:** A képviselők az írásos előterjesztést megkapták. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a hivatal műszaki ügyintézőjével a mai napon végigjárták a falut. Elmondta, hogy 2013-ban és 2014-ben született döntés már földbérletek ügyében, azonban azoknál a területeknél sokkal többet használnak, amire nincs szerződés.

**Kiss Árpád:** Úgy tudja, hogy az 1116. hrsz-ú területre korábban olyan döntés született, hogy a területen lévő fákért kitakarítják a területet, és utána használják. Az 1132. , 1133. és 1134. hrsz-ú terület nem a kutyaiskoláé?

**Varga Zsuzsanna:** Még nem, mert még nincs róla szerződés.

**Kiss Árpád:** A 333. és 424. területeket a Póczak Balázs és egy másik személy használta. Ez most kié?

**Láng András:** A Póczak Balázs használja és a Cilinkó Kft.

**Varga Zsuzsanna:** Elmondta, hogy Póczak Balázs járt nála, és azt mondta, hogy valamennyi önkormányzati területet bérbe veszi, amit az önkormányzat nem kíván használni.

A volt határórlaktanya területét vissza lehetne igényelni az államtól, amely területek a 721/7. és 721/9. hrsz-ú területek.

**Kiss Árpád:** Ez nem lesz egyszerű dolog. Magánszemély már megpróbálta, már nagyon régóta húzódik a dolog.

**Gaál Albert:** Olyan árat kértek érte, hogy azért nem volt érdemes megvenni.

**Varga Zsuzsanna:** Abban kellene majd dönteni a képviselő-testületnek, hogy bérbe adja a területeket, vagy eladja.

**Láng András:** Inkább adja bérbe, a tulajdon maradjon az önkormányzatnál.

**dr. Tüske Róbertné:** Javasolta, hogy a hivatal készít egy kimutatást a területek használatáról, február 11-én vélhetően lesz képviselő-testületi ülés, ott dönthet majd a képviselő-testület a bérletek kérdéséről.

A képviselő-testület a napirendben döntést nem hozott.

7./ **Házi segítségnyújtás ellátása.**  
(Szóbeli előterjesztés)

**Előterjesztő:** Varga Zsuzsanna polgármester.

**Varga Zsuzsanna:** Tavaly decemberben volt egy beszélgetés a KOLPING-al, hogy esetleg bevállalnák-e a házi segítségnyújtás feladat ellátását az önkormányzattól, mivel a környéken minden önkormányzatnál ők látják el. Ha a KOLPING végezné a feladatellátást, az az önkormányzatnak jelentős költségmegtakarítás lenne. Tárgyalni lehetne arról, hogy a jelenlegi dolgozókat a KOLPING átvénné, de szóba került a végkielégítés lehetősége is, viszont akkor mások a lehetőségek.



**dr. Tüske Róbertné:** Ha a KOLPING átveszi a dolgozókat, akkor folyamatos lesz a munkaviszony, a jogviszony. Ha az önkormányzat a dolgozóknak végkielégítést fizet, akkor a közalkalmazotti jogviszonyuk megszűnik, és a KOLPING dönt arról, hogy foglalkoztatja a dolgozókat, vagy nem. Ha az önkormányzat végkielégítést fizet a dolgozóknak, és arra állami támogatást igényel le, akkor az önkormányzat lehetőségei a későbbi foglalkoztatásnál beszűkülnek, de ezekről a kérdésekről majd egyeztetni kell.

**Varga Zsuzsanna:** Javasolta, hogy az önkormányzat keresse meg a KOLPING-ot, hogy milyen feltételekkel történne meg a feladatátvállalás.

*A képviselő-testület a napirendben döntést nem hozott.*

8./ **Önkormányzati képviselők köztartozásmentes adózási igazolása.**  
(Szóbeli előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Tüske Róbertné jegyző.

**dr. Tüske Róbertné:** Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 38. §-a rendelkezik a méltatlanságra vonatkozó új szabályozásról, mely az összeférhetlenségi szabályokon túl további kritériumokat határoz meg a képviselői megbízatás betöltéséhez. A rendelkezés alapján minden képviselőnek be kellett jelentkezni 2014. november 11-éig a Nemzeti Adóhivatal köztartozásmentes adatbázisába. A képviselő az adatbázisba történő felvételére irányuló kérelme benyújtásának hónapját követő hónap utolsó napjáig köteles a képviselő-testületnél igazolni az adatbázisba való felvételének megtörténtét.

Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületénél egy fő érintett abban, hogy nem igazolta az adatbázisba való felvételének megtörténtét, ő a polgármester asszony, aki tájékoztatja a képviselő-testületet.

**Varga Zsuzsanna:** Részletfizetési kedvezményt kapott, erről van a Nemzeti Adóhivataltól határozata, a részletfizetési határidő 2015. februárjában jár le. Be fogja csatolni a határozat másolatát.

*A képviselő-testület a napirendben döntést nem hozott.*

9./ **START közmunkaprogram.**  
(Szóbeli előterjesztés)

**Előterjesztő:** Varga Zsuzsanna polgármester.

**Varga Zsuzsanna:** Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a START közmunkaprogramra az önkormányzat beadja a pályázatát, benyújtási határidő január 23.

Az elképzelések szerint mezőgazdasági termékek termesztésére indulna a program, több éves programról van szó, melyben jelenleg egy évre adják a közmunkát. Középtávú célja szociális szövetkezet létrehozása a program következtében, sok embernek lehetne ezzel munkát adni a településen. A termelés mellé lenne feldolgozás, teakeverékek, savanyított termékek és egyéb termékek előállítása szerepel az elképzelések között.

A képviselő-testület a napirendben döntést nem hozott.

Mivel több kérdés, hozzászólás a képviselő-testület ülésén nem hangzott el, a polgármester a megjelenést megköszönve, a képviselő-testület ülését 15,55 órakor bezárta.

K.m.f.

dr. Tüske Róbertné  
jegyző

Varga Zsuzsanna  
polgármester