

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. május 19-én (kedden) 14,00 órai kezdettel a szentgyörgyvölgyi Művelődési ház, nagytermében megtartott rendkívüli nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen voltak: Varga Zsuzsanna polgármester,
Gaál Albert alpolgármester,
Domján Irén, Kiss Árpád, Láng András képviselők.

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Tüske Róbertné jegyző.

A lakosság részéről megjelent 4 fő.

Varga Zsuzsanna polgármester megállapította a képviselő-testület határozatképességét, mert a képviselő-testület 5 tagjából 5 fő megjelent. A polgármester a képviselő-testület ülését megnyitotta. Köszöntötte a megjelenteket, ismertette a napirendi javaslatot. A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendeket fogadta el:

N A P I R E N D E K

- 1./ Pályázati lehetőségekről tájékoztató, belterületi utak, járdák felújítása.
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

- 2./ Orvosi lakás bérleti ügye.
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

- 3./ Szentgyörgyvölgy Turizmusfejlesztési Kft beszámolójának jóváhagyása.
(Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

- 4./ Települési értéktár létrehozása.
(Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

- 5./ Polgármesteri tájékoztató, képviselői hozzászólások.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

- 1./ **Pályázati lehetőségekről tájékoztató, belterületi utak, járdák felújítása.**

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

Varga Zsuzsanna: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy megjelent a Belügyminisztériumnak egy pályázata, aminek nagyon szoros a határideje, több pontja van, az első az önkormányzati feladatokat ellátó intézmények fejlesztése, erre az önkormányzat nem tud pályázni. Viszont vannak pontok, amiben pályázhat, valamennyi esetében önrész szükséges a pályázathoz. A belterületi utak, járdák, hidak felújítása, illetve óvodai, iskola utánpótlás sport infrastruktúrafejlesztés, sportlétesítmény létrehozása 85 %-os támogatású. Az utak felújítása 15 millió Ft, a sportlétesítmények 20 millió Ft támogatásra adható be. Javasolta, hogy az önkormányzat mindkettőre pályázzon, bár a sportlétesítményfelújítás-építés pályázatot nagyon meg kell indokolni, mivel nincs sem óvoda, sem iskola a településen. Mivel szoros a határidő, ezért már a mai napon kért árajánlatokat. Szerette volna a sportöltöző kibővítését, egy zuhanyzóval, konditeremmel, illetve a focipályákat rendbe hozni. Egy tekepályát is ki lehetne alakítani. Erre még nem kért árajánlatot, csak az utakra. A jelenlegi helyén az orvosi rendelőt nem szeretné fejleszteni, ezt mondta a doktornőnek is, ő is azt mondta, hogy a jelenlegi épület dohos, az akadálymentesítése nem megoldható. Ha lesz pályázat újra szociális otthon felújításra, inkább azt szeretné – a doktornő javaslata volt egyébként –, hogy ott legyen egy új rendelő, ami a mai igényeknek megfelel, fektető szobával, öltözőhelyiséggel.

Kiss Árpád: Mikor jött ki ez a pályázat és meddig lehet beadni?

Varga Zsuzsanna: A múlt hét pénteken hallott róla és június 9-ig lehet beadni.

Gaál Albert: Mire szeretné az önkormányzat beadni a pályázatot?

Varga Zsuzsanna: Főleg a belterületi utak, járdák, hidak felújítására.

Kiss Árpád: Mekkora összeget adnak támogatásként?

Varga Zsuzsanna: 15 millió forintot.

Kiss Árpád: Melyik belterületi útra lenne beadva a pályázat?

Varga Zsuzsanna: Az ajánlattevővel volt már falubejárás, ahol megnézték a lehetőségeket. Javasolta, hogy A Bocskai utca, a Petőfi utca, valamint a 804. és 812. hrsz-ú utak felújítása, valamint a Vörösmarty és a Kossuth utcai járda felújítása történjen meg a pályázatból.

A polgármester részletesen ismertette a képviselő-testülettel a felújításai lehetőségeket. A képviselő-testület tagjai részletesen megvitatták a szóba jöhető lehetőségeket a belterületi utak és a járdák vonatkozásában.

Kiss Árpád: Ki fogja megírni a pályázatot?

Varga Zsuzsanna: A hivatalban a pályázati ügyintéző, a pályázat megírása így külön költségébe nem kerül az önkormányzatnak. Az utak, járdák felújítására az ÚTPLAN Kft-től kért árajánlatot.

A belterületi utak, járdák, hidak pontra pályázzon az önkormányzat, és megpróbálja a sportlétesítmények felújítását is, hátha sikerül?

Kiss Árpád: Csak a meglévő, régeinek a felújítására lehet pályázni?

Varga Zsuzsanna: Nemcsak felújításra, bővítésre is lehet. Szerinte egy megfelelő nagyságú, pingpongozásra alkalmas nagyobb területet, egy fedett tekepályát, illetve a konditermet is alakíthatnának ki a sportpályánál, emellett a pályázat valamennyi felszerelés – pl. kondi gépek – beszerzését is lehetővé teszi. Mindezt a fiatalok, az utánpótlás sportnevelés érdekében tesszük.

Gaál Albert: Szerinte beadhatja az önkormányzat, majd meglátják, hogy az önrészre lesz-e pénz.

Varga Zsuzsanna: Az önrész véleménye szerint nem olyan veszélyes összeg. A belterületi utak felújítására javasolta a pályázat benyújtását.

A polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki támogatja a szóban elhangzottak szerint a pályázat benyújtását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

48/2015. (V. 19.) sz. Kt. határozat:

- a) Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, a helyi önkormányzatokért felelős miniszternek, az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett pályázata alapján.
- b) A pályázat benyújtásának célja: a pályázati kiírás b) alcél keretében a belterületi utak, járdák felújítása, az alábbiak szerint:
 - a. a szentgyörgyvölgyi 729. hrsz-ú (Bocskai út), az önkormányzat tulajdonában lévő közút felújítása,
 - b. a szentgyörgyvölgyi 168. hrsz-ú (Petőfi út), az önkormányzat tulajdonában lévő közút felújítása,
 - c. a szentgyörgyvölgyi 804. és 812. hrsz-ú, az önkormányzat tulajdonában lévő közutak felújítása,
 - d. a szentgyörgyvölgyi 530. hrsz-ú (Vörösmarty út) és a 623/1. hrsz-ú (Kossuth út) járda felújítása.

- c) A beruházás költségét az önkormányzat 7.994.016 Ft összegben jóváhagyja, melyből a pályázaton igényelt támogatási összeg 6.794.914 Ft, a vállalt önerő összege 1.199.102 Ft. Az önkormányzat az önerő összegét a 2015. évi költségvetésében biztosítja.
- d) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2015. június 9.

Felelős: Varga Zsuzsanna polgármester.

2./ **Orvosi lakás bérleti ügye.**
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

Varga Zsuzsanna: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a napirendi pont tárgyalása már nem aktuális, ugyanis a doktornő visszavonta a bérleti kérelmét. Azonban készült a napirendi ponthoz egy kis eszmefuttatással, mert először és utoljára szeretne reagálni a személyét érő folytonos pizskálódásra. Legalábbis ő ezt így értékeli. Azt gondolja, hogy tudomásul kellene venni, hogy ezt a falut tulajdonképpen a betelepülők fogják életben tartani. Hiszen a vidékiek városba szeretnének költözni, és a városból költöznek ki azok, akik vállalják a vidéki életet az ezzel járó dolgokat. Azokkal a dolgokkal kell itt szembesülni, ami van. Az a koncepció, amit ő felvállalt, a turizmusfejlesztés, a vállalkozások segítése és a betelepülők és a fiatalok segítése, egy nagyon erős, ütős marketing munka, az pontosan azokat a célokat szolgálja, hogy ez a falu megmaradjon. Szóba került a Gódorék ügye, hogy miért kardoskodott amellett, hogy ők kapják meg a közétkeztetést. Ez szintén annak a koncepciónak a része, hogy legyen itt helyben télen-nyáron nyitva tartó étterem, mert turizmust nem lehet úgy fejleszteni, hogy ez nincs, hogy nincs egy olyan hely, ahol enni lehet. Ugyanúgy a Hödlmoserék területvásárlása is ennek a koncepciónak része, hiszen ők idejöttek, vállalkozást indítottak, milliókat költöttek arra a területre és a kutyaiskola egy turisztikai attrakció, ami erre a településre vendégeket, ismeretséget hoz. Ami szintén csak az önkormányzatnak segít. Úgy gondolja, hogy segíteni kell őket abban, hogy meg tudják vásárolni ezt a területet és ne menjenek el. Szerinte fontos, hogy vállalkozások itt maradjanak, és attrakciók legyenek. Ráadásul a Hödlmoserék dolga egy évek óta húzódó vitás ügyre tesz pontot. Tudja, hogy az itt lakók másképp látják azokat a dolgokat, amik körülöttük vannak, és másképp látják azok is, akik városról leköltöztek. Az értékeket például másképp látják, ez tény. De, hogy ez a falu megmaradjon, szükség van azokra, akik más szemmel néznek ezekre a dolgokra. Neki nagyon sok dolga van, esküt is tett erre, hogy polgármesterként ennek a falunak, az itt élőknek az életének jobbításán fog dolgozni. Csinálja a dolgát akkor is, ha pizskálják, de sokkal jobban tudná a feladatait végezni, ha ez nem történe meg. Nem kell vele mindig egyetérteni, ez nem is arról szól, de azt szeretné, ha nem az érzelmek irányítanák a képviselő-testületi döntéseket. A döntéseket racionálisan kell meghozni, figyelve arra, hogy a jövőben ennek milyen kitételei, milyen hatásai vannak. Erre az öt évre felesküdt, és végig fogja csinálni.

Kiss Árpád: A képviselőket azért választották meg, hogy a településen élőket képviseljék. Az ő panaszaikkal, ügyeikkel foglalkozzanak. Most két vitás dolog is van, az egyik a közétkeztetés, a másik az orvos lakás kérdése. Közétkeztetésre visszatérve, próbálta azokat az embereket képviselni, akikkel beszélt, akik megkeresték. Teljesen mindegy, hogy a vállalkozót hogy hívják, a lényeg az, hogy a pályázat feltételei teljesülnek-e. Az elsónél az egyik pályázó nem felelt meg a kiírásnak. Ezt mindenki tudja, nem ő találta ki. Utána végig olyan opciók lettek beemelve a pályázati kiírásba, amik ténylegesen már csak egyetlen egy pályázóhoz tudnak kötődni. Ezt látta mindenki, hogy csak is rá van írva az a pályázat.

Varga Zsuzsanna: Ez nem igaz, később nem voltak opciók beemelve a pályázatba, milyen opciókra gondol a képviselő úr?

Kiss Árpád: Például az, hogy elég lesz szakács végzettséget május elsejétől igazolni.

Varga Zsuzsanna: Az első pályázati kiírásban az önkormányzat is elég sokban hibázott. Ez az egy dolog volt beírva, semmi más, nem voltak opciók.

Kiss Árpád: Nem lettek figyelembe véve az emberek, köztük a Szociális Otthon vezetője, akik meg voltak elégedve az addigi vállalkozóval, aki a közétkeztetést biztosította. Nem lett figyelembe véve az emberek döntő többségének a véleménye.

A képviselő-testület tagjai és a képviselő-testületi ülésen megjelent lakossági érdeklődők részletesen megvitatták a közétkeztetés jelenlegi helyzetének előnyeit és hátrányait.

Kiss Árpád: A másik, ami megosztotta a településen élőket, az orvos lakás bérletének kérdése. Ez a lakás mindig is a mindenkori orvosnak volt fenntartva. Most meg mit mondanak az emberek, a polgármester kibérli magának ezt a lakást, amikor van egy másik önkormányzati lakás is, ami szabad. Miért pont az orvos lakást kéri a polgármester, amikor van kisebb is.

Varga Zsuzsanna: Miért probléma ez? Ha annyira foglalkozna vele az emberek, akkor miért van két helyen is beázva, a csatorna is tele van. Ő sem mondja meg senkinek, hova költözzön. Ha ő szeretne odaköltözi és a képviselő-testület megszavazta, akkor miért probléma ez?

Kiss Árpád: Ezt mondják az emberek. Mert akikkel beszélget, ezt mondják. Nem biztos, hogy a polgármesternek is megmondják.

Varga Zsuzsanna: Ő vállalta és aláírta, hogy amennyiben az orvosnak orvosi lakás céljára szüksége lesz a lakásra, kiköltözik. De addig miért nem használhatja a lakást?

Kiss Árpád: Azért, mert ez nagyon nagy feszültségforrás itt Szentgyörgyvölgyön. Megosztja a falut.

Gaál Albert: Jobb lenne, ha lakva lenne a ház lakás része is, a doktornőnek nem kell, hiszen kijelentette, hogy Kerkabarabáson van háza, onnét jár ki. Ha üresen marad jobb lesz? Van iskolaépület, óvodaépület, van az Avas ház – azt is ki akarták venni, de nem adta

oda a képviselő-testület –, itt az orvos lakás, még hány épület akar üresen tartani az önkormányzat? Jobb lesz úgy?

Kiss Árpád: A doktornő a múlt héten adott be kérelmet, hogy szeretné kivenni, nem volt tisztában az árakkal, 60 forint négyzetméterenként, ez fillérekért lesz kiadva. Azt is mondják az emberek, hogy nem szociálisan rászorult a polgármester. Azt is mondják, ha volt más épület, mint például az Avas ház, akkor miért nem azt a kisebbet választotta, miért ezt, ami a mindenkori orvosnak van fenntartva.

Varga Zsuzsanna: Nem vette el a mindenkori orvos lakást, azonkívül önkormányzati rendelet van arról mennyiért adják ki a lakásokat, nem ő találta ki.

Kiss Árpád: Ezek a dolgok megosztják a falut. A közétkeztetésnél is azt nem értik, miért a drágább lett választva?

Varga Zsuzsanna: Amikor négy évvel ezelőtt megemelték 45 Ft-tal a díjat, az akkor rendben volt, most 15 Ft-tal emelkedett. Mindennek megy fel az ára. Ez sokkal-sokkal jobb minőség, ami most van.

Kiss Árpád: De az emberek véleményét nem vették figyelembe.

Varga Zsuzsanna: Reméli arról is hallott a képviselő úr, amikor a régi vállalkozó romlott ételt küldött ki a Szociális Otthonba?

Kiss Árpád: Azt, hogy száz esetből egy ilyen történt, akkor nem az egyet kell venni, hanem a kilencvenkilencet kell figyelembe venni.

Varga Zsuzsanna: Kicsit szomorú, kicsit a személye lebecsülésének tartja, hogy nem költözhet be az orvos lakásba, pedig a hivatali rangsorban ő az első ember a faluban.

Kiss Árpád: Véleménye szerint ez nem volt jó döntés a polgármester részéről.

A képviselő-testület a napirendben döntést nem hozott.

3./ Szentgyörgyvölgy Turizmusfejlesztési Kft beszámolójának jóváhagyása. (Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

(E l ő t e r j e s z t é s c s a t o l v a)

Varga Zsuzsanna: Elmondta, hogy a képviselők az írásos előterjesztést megkapták. Van-e kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban?

A polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki támogatja az írásos előterjesztés szerint a Szentgyörgyvölgy Turizmusfejlesztési Kft 2014. évi beszámolójának jóváhagyását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

49/2015. (V. 19.) sz. Kt. határozat:

- a) Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgyörgyvölgy Turizmus-fejlesztési Kft 2014. évi beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.
- b) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős: Varga Zsuzsanna polgármester.

4./ **Települési értéktár létrehozása.**
(Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Varga Zsuzsanna polgármester.

Varga Zsuzsanna: Elmondta, hogy a képviselők az írásos előterjesztést megkapták. Elmondta, hogy azért is szorgalmazza a bizottság létrehozását, mert lehet, hogy a leendő pályázatoknál kritérium lesz, hogy van-e ilyen bizottság, illetve helyi értéktár a településen. Az önkormányzat részéről már készül egy felmérés – Tóth Eszter és Kovács Vera segítségével –, aminek több alpontja is van, például, hogy vannak megelégedve a képviselő-testület munkájával, az újsággal és a helyi értékekre is rákérdeznek. Javasolta, hogy a képviselő-testület döntsön abban, hogy a bizottságot létre kívánja hozni, a bizottsági tagok személyében pedig a következő ülésen döntsön.

A polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki támogatja a szóban elhangzott javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

50/2015. (V. 19.) sz. Kt. határozat:

- a) Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Települési Értéktárat kíván létrehozni.
- b) A képviselő-testület a Települési Értéktár Bizottság tagjait későbbi időpontban válassza meg.
- c) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Települési Értéktár Bizottság tagjaira tegyen javaslatot.

Határidő: 2015. június 30.

Felelős: Varga Zsuzsanna polgármester.

5./ **Polgármesteri tájékoztató, képviselői hozzászólások.**

Varga Zsuzsanna: Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy az Északnyugat-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. előzetesen tájékoztatja a lakosságot, hogy 340 sz. munkanapokon közlekedő járat 5 perccel korábban indul, és Milejszegen át közlekedik Zalaegerszegre.

Kiss Árpád: Volt valaki mostanában a nemesnépi temetőben? Nagyon szépen gondozott, mikor fogja elérni az önkormányzat, hogy nálunk is ilyen rendben legyen a temető. Meg kell kérdezni a nemesnépi polgármestert, hogyan érték ezt el. Most, hogy ennyi közmunkás van az önkormányzatnál, be kell őket vonni.

Varga Zsuzsanna: Három hete nyírták a fűvet az önkormányzati dolgozók legutóbb, most Pünkösdre újra rendbe teszik. Nő a fű, ezzel nem nagyon tudnak mit csinálni.

Kiss Árpád: A kísérleti telep sövényét le kellene vágni.

Varga Zsuzsanna: Az E-on munkatársai fogják majd ezt rendezni, már voltak kint, de bejött a rossz idő, ezt rendezni fogják.

Domján Irén: Valóban voltak kint az E-on munkatársai, akik azt ígérték, rendezik a területet.

Kiss Árpád: A képviselő-testületi ülésekről a hirdetmény hány helyen van kirakva?

Varga Zsuzsanna: Ahol szokott, a hivatalnál és a boltban.

Domján Irén: A hirdetmények oda vannak kirakva, ahol eddig is voltak.

A polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait a gyermeknap rendezvényről.

A képviselő-testület a napirendben döntést nem hozott.

Mivel több kérdés, hozzászólás a képviselő-testület ülésén nem hangozott el, a polgármester a megjelenést megköszönve, a képviselő-testület ülését 15,25 órakor bezárta.

K.m.f.

dr. Tüske Róbertné
jegyző

Varga Zsuzsanna
polgármester